



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE  
CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER**

**EDICTO**  
**Artículo 140 ley 1708 DE 2014**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CUCUTA – NORTE DE  
SANTANDER**

**CITA Y EMPLAZA:**

**A QUIENES FIGUREN COMO TITULARES DE DERECHO DE DOMINIO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, objeto de la presente ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, los señores **LUIS ENEL MADARIAGA ORTEGA** y **LUIS CARLOS QUINTANA ORTEGA**, así como los **TERCEROS INDETERMINADOS**, hacer valer sus derechos dentro del proceso bajo el radicado interno No. **540013120002-2024-00019-00** instaurado por la Fiscalía 63 delegada Especializada en Extinción de Dominio siendo afectados **LUIS ENEL MADARIAGA ORTEGA**, **LUIS CARLOS QUINTANA ORTEGA** y **NUBIA ISOLINA ARENAS SÁNCHEZ**, dentro del cual de conformidad con lo establecido en el artículo 35 y 137 de la ley 1708 de 2014, el 16/02/2024 AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, POR COMPETENCIA TERRITORIAL, SOBRE LA EXTINCIÓN DE DOMINIO, del(os) bien(es) objeto de la Acción de Extinción de dominio, a fin que comparezcan a este Juzgado, a hacer valer sus derechos respecto del(os) bien(es), que a continuación se identifica: **Bien Inmueble 1.** Predio Rural Ubicado en la vereda Fracción Pavés del municipio de Ábrego (Norte de Santander) identificado con Matrícula inmobiliaria 270-9183 / 270-9194 adquirido con Escritura pública No. 31 del 21 de enero de 1993 de la Notaría Única de Ábrego siendo Propietario Luis Enel Madariaga Ortega C.C. 5.458.812. **Bien Inmueble 2.** Inmueble rural ubicado en vereda Fracción Pavés del municipio de Ábrego (Norte de Santander), identificado con Matrícula inmobiliaria 27-55824 adquirido mediante Resolución 000743 del 23 de diciembre de 2004 de Propiedad de los señores Luis Carlos Quintana Ortega C.C. No. 88.286.710 y Nubia Isolina Arenas Sánchez C.C. No. 60.418.378. Lo anterior para dar cumplimiento a Auto de fecha 21/06/2024, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de la ley 1708 de 2014. Se fija el presente EDICTO, en el micro sitio web del juzgado y un lugar visible de la SECRETARIA, por el término de cinco (5) días hábiles y se expiden copias para su publicación en la página WEB DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, en la página WEB DE LA RAMA JUDICIAL, así como en un periódico de amplio circulación Nacional y para su difusión en una Radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura a nivel nacional, o donde se encuentra ubicado el bien, el CUATRO (04) DE OCTUBRE DE 2024. Siendo las OCHO (8:00 A.M.) de la mañana. Advertencia: SI EL EMPLAZADO O EMPLAZADOS, NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TERMINO DE FIJACIÓN DEL EDICTO, se le hace saber que el proceso se continuará con lo intervención, del MINISTERIO PÚBLICO y/o DEFENSORÍA DEL PUEBLO en los términos de la Ley 2197 de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso. CONTANCIA DE FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN: SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO EL CUATRO (04) DE OCTUBRE DE 2024 Y SE DESFIJA EL DÍA DIEZ (10) OCTUBRE DE 2024, A LAS SEIS (6:00 P.M.) DEL MISMO DÍA.

Firmado Por:  
Jennifer Pauline Perez Ruiz

[i02pctoespextdcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i02pctoespextdcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia Piso 2 Bloque B

ANTONIO SANCHEZ  
Fecha JUAL 11 de OCT / 24  
Hora 7:50 pm

**LA VOZ DEL NORTE 1.040 AM HACE CONSTAR** Que el día **7 DE NOVIEMBRE 2024**, siendo las 7:50 P.M., se dio lectura al **edicto**



**LUIS ALBERTO MENESES SANTIAGO**  
**GERENTE GENERAL**