



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE  
CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER

**EDICTO**  
**Artículo 140 ley 1708 DE 2014**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CUCUTA – NORTE DE  
SANTANDER**

**CITA Y EMPLAZA:**

A **QUIENES FIGUREN COMO TITULARES DE DERECHO DE DOMINIO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, objeto de la presente ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, así como los **TERCEROS INDETERMINADOS**, hacer valer sus derechos dentro del proceso bajo el radicado interno No. **540013120002-2023-00049-00** instaurado por la Fiscalía 46 delegada Especializada en Extinción de Dominio siendo afectados ANA LUCIA RAMÍREZ, dentro del cual de conformidad con lo establecido en el artículo 35 y 137 de la ley 1708 de 2014, el 25/02/2021 AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, POR COMPETENCIA TERRITORIAL, SOBRE LA EXTINCIÓN DE DOMINIO, del(os) bien(es) objeto de la Acción de Extinción de dominio, a fin que comparezcan a este Juzgado, a hacer valer sus derechos respecto del(os) bien(es), que a continuación se identifica: **Bien Inmueble**. Ubicado Calle 2N - No. 17B-31, lote No. 4 de la manzana 44, Urbanización el Regadero del Barrio la Juventud del municipio de Bucaramanga - Santander, comprendido dentro de los siguientes linderos que constan en la escritura pública No. 9027 del 12 de diciembre de 1994 de la Notaría Tercera del Circulo de Bucaramanga (Santander) y en el certificado de tradición descritos así: POR EL NORTE: con la casa número 17 B 32 de la calle 3N; POR EL SUR: Con la calle 2N, POR EL ORIENTE: Con la casa No. 17 B 39 de la calle 2N y POR EL OCCIDENTE; Con la casa No. 17 B -33 de la calle 2N. El Terreno tiene un área de Sesenta (60 mts<sup>2</sup>) Metros cuadrados con matrícula inmobiliaria No. 300-23856 de la ORIP de Bucaramanga. Lo anterior para dar cumplimiento a Auto de fecha 25/09/2024, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de lo ley 1708 de 2014. Se fija el presente EDICTO, en el micro sitio web del juzgado y un lugar visible de la SECRETARIA, por el término de cinco (5) días hábiles y se expiden copias para su publicación en la página WEB DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, en la página WEB DE LA RAMA JUDICIAL, así como en un periódico de amplio circulación Nacional y para su difusión en una Radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura a nivel nacional, o donde se encuentra ubicado el bien, el DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2024. Siendo las OCHO (8:00 A.M.) de la mañana. Advertencia: SI EL EMPLAZADO O EMPLAZADOS, NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TERMINO DE FIJACIÓN DEL EDICTO, se le hace saber que el proceso se continuará con lo intervención, del MINISTERIO PÚBLICO y/o DEFENSORÍA DEL PUEBLO en los términos de la Ley 2197 de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso. CONTANCIA DE FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN: SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO EL DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2024 Y SE DESFIJA EL DÍA VEINTIDOS (22) DE NOVIEMBRE DE 2024, A LAS SEIS (6:00 P.M.) DEL MISMO DÍA.

**LA VOZ DEL NORTE 1.040 AM HACE CONSTAR** Que el día **27 DE NOVIEMBRE 2024**, siendo las 4:22 P.M., se dio lectura al **edicto**



**LUIS ALBERTO MENESES SANTIAGO**  
**GERENTE GENERAL**