



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE  
CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER**

**EDICTO**

**Artículo 140 ley 1708 DE 2014.**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CUCUTA – NORTE DE  
SANTANDER**

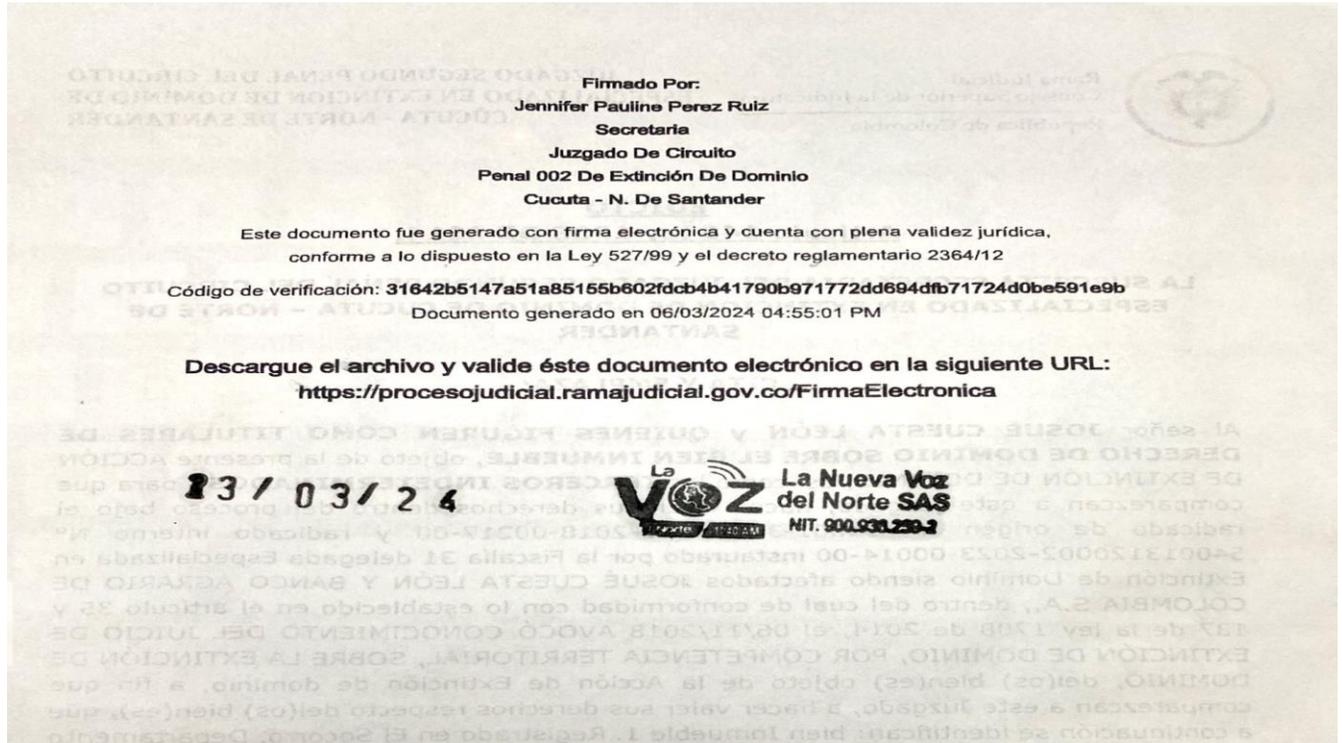
**CITA Y EMPLAZA:**

Al señor **JOSUÉ CUESTA LEÓN y QUIENES FIGUREN COMO TITULARES DE DERECHO DE DOMINIO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, objeto de la presente ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, así como los **TERCEROS INDETERMINADOS**, para que comparezcan a este juzgado, hacer valer sus derechos dentro del proceso bajo el radicado de origen N° 54001-31-20-001-2018-00217-00 y radicado interno N° 540013120002-2023-00014-00 instaurado por la Fiscalía 31 delegada Especializada en Extinción de Dominio siendo afectados JOSUÉ CUESTA LEÓN Y BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., dentro del cual de conformidad con lo establecido en el artículo 35 y 137 de la ley 1708 de 2014, el 06/11/2018 AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, POR COMPETENCIA TERRITORIAL, SOBRE LA EXTINCIÓN DE DOMINIO, del(os) bien(es) objeto de la Acción de Extinción de dominio, a fin que comparezcan a este Juzgado, a hacer valer sus derechos respecto del(os) bien(es), que a continuación se identifican: bien Inmueble 1. Registrado en El Socorro, Departamento Santander, Municipio Simacota, Vereda Llano Grande, predio rural denominado "PREDIO RURAL LLANO GRANDE", Identificado con Folio de Matricula inmobiliaria No. 321-240 de propiedad de JOSUÉ CUESTA LEÓN C.C. No. 97.610.086 con Hipoteca abierta con cuantía indeterminada a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Bien Inmueble 2. Registrado en El Socorro, Departamento Santander, Municipio Simacota, Vereda Llano Grande, predio rural denominado "PREDIO RURAL EL HUESO" Identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 321-25061 de propiedad de JOSUÉ CUESTA LEÓN C.C. No. 97.610.086. Bien Inmueble 3. Registrado en El Socorro, Departamento Santander, Municipio Simacota, Vereda Llano Grande, predio rural denominado "PREDIO RURAL EL CAJÓN" " Identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 321-31507, de propiedad de JOSUÉ CUESTA LEÓN C.C. No. 97.610.086. Lo anterior para dar cumplimiento al Auto de fecha 11/09/2023 y 23/02/2024, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de la ley 1708 de 2014. Se fija el presente EDICTO, en el micro sitio web del juzgado y un lugar visible de la SECRETARIA, por el término de cinco (5) días hábiles y se expiden copias para su publicación en la página WEB DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, en la página WEB DE LA RAMA JUDICIAL, así como en un periódico de amplio circulación Nacional y para su difusión en una Radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura a nivel nacional, o donde se encuentra ubicado el bien, el SIETE (07) DE MARZO DE 2024. Siendo las ocho (8:00 A.M.) de la mañana. Advertencia: SI EL EMPLAZADO O EMPLAZADOS, NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TERMINO DE FIJACIÓN DEL EDICTO, se le hace saber que el proceso se continuará con lo intervención, del MINISTERIO PÚBLICO y/o DEFENSORÍA DEL PUEBLO en los términos de la Ley 2197 de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso. CONTANCIA DE FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN: SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN EL SECRETARIA DEL JUZGADO SIETE (07) DE MARZO DE 2024 Y SE DESFIJA EL DÍA TRECE (13) DE MARZO DE 2024, A LAS SEIS (6:00 P.M.) DEL MISMO DÍA.

23 / 03 / 24



*Handwritten signature and date: F. M. P. 23-Marzo-2024*



**LA VOZ DEL NORTE 1.040 AM HACE CONSTAR** Que el día **23 DE MARZO**, siendo las 7:11 P.M., se dio lectura al **edicto**

**LUIS ALBERTO MENESES SANTIAGO**  
**GERENTE GENERAL**